

ПРОТОКОЛ № 1

заседания правления ТСЖ "Зорге 66" многоквартирного жилого дома №66 по ул. Зорге

г. Ростов-на-Дону

25 декабря 2016 г.

Присутствовали члены Правления:

1. Перкозу С.С. А.П. кв 85
2. Новикова Е.Б. кв 59
3. Попова Е.В. кв. 217
4. Харьков В.А. кв 109
5. \_\_\_\_\_

Присутствовало 4 членов Правления из 5, что составляет 80% Кворум имеется, заседание правомочно

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. **Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря заседания правления.**
2. **Расторжения договора управления МКД ул. Зорге 66 заключенного между ТСЖ «Зорге 66» и ООО «Юг-ТТ» от 1.08.2015. № 1**
3. **Выборы способ управления многоквартирным домом ул. Зорге 66.**
4. **Утвердить договор управления МКД ул. Зорге 66.**

По первому вопросу повестки дня слушали:

1. Новикова Е.Б. он предложил кандидатуру Перкозу С.С. А.П. в качестве председателя заседания правления как человека, наиболее полно владеющего информацией о положении дел в ТСЖ на данном этапе.
2. Попова Е.В., которая предложила секретарем заседания правления Новикова Е.Б.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: за – 4 человек(а), против – —, воздержались – —.

По второму вопросу слушали:

1. Председатель общего собрания Перкозу С.С. А.П., который рассказал о том, что ООО «ЮГ-ТТ» не выполняет свои договорные обязательства. В связи, с чем считаем, что договор, заключенный между ТСЖ «Зорге 66» и ООО «Юг-ТТ» должен быть расторгнут по п. 8.2 договора.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: за – 4 человек(а), против – —, воздержались – —.

По третьему вопросу слушали:

1. Председатель правления Перкозу С.С. А.П. предложил рассмотреть вопрос о выборе способа управления МКД с управляющей организацией ООО «Созидание» и заключить договор управления.

ПРОГОЛОСОВАЛИ: за – 4 человек(а), против – —, воздержались – —.

По третьему вопросу слушали:

